

Buyse & Partners

Persbericht

Hilton op Antwerpse Groenplaats komt opnieuw in Belgische handen

Buyse & Partners neemt aandelen over van Israëliisch beursgenoteerd investeringsfonds

Antwerpen, 30 juni 2015, Buyse & Partners heeft het Hilton Antwerp Old Town overgenomen, het prestigieuze hotel in het oude “Grand Bazar” gebouw aan de Antwerpse Groenplaats. Het hotel is een stadsbaken in Antwerpen en was sinds 2007 in handen van het Israëliisch beursgenoteerde investeringsfonds Electra Real Estate Ltd (ELCRE:IT - Tel Aviv).

Buyse & Partners werd bij de overname begeleid door Dirk Wellens, Managing Partner bij Laurius Advocaten (www.laurius.be) en door EY (www.ey.com).

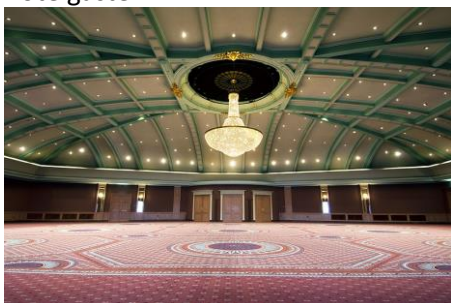


Internationale promotie van Antwerpen als congres-centrum

De overname kadert in de ambities die het stadsbestuur heeft omtrent de internationale promotie van Antwerpen als congres-stad en toeristische trekpleister. Managing Partner Frank Buyse zegt hierover: “Met de opening van het Flanders Meeting & Convention Center Antwerp, zien we duidelijk dat het stadsbestuur, samen met de Vlaamse overheid, haar ambities invult om de congres-infrastructuur verder te blijven ontwikkelen. Dit zal zonder twijfel ook de vraag naar kwalitatieve hotelcapaciteit verder opdrijven.” Hilton Antwerp Old Town is reeds vele jaren een referentie binnen de meeting industrie en past hierdoor perfect in deze langetermijnstrategie.

Uitgebreide renovatie

De voorbije jaren werd reeds fors geïnvesteerd in de renovatie van oa. het restaurant en de hotel-ingang. Buyse & Partners wil deze lijn doortrekken. De majestueuze hotelbalzaal, de grootste in België, zal na jaren van intensief gebruik deze zomer een grondige renovatie ondergaan. Het is de voorbode van verdere ingrijpende werken. In 2016 staat de volledige herinrichting van alle hotelkamers gepland om de hedendaagse uitstraling van het interieur ook voor de toekomst te garanderen en aan te passen aan de wensen van de moderne hotelgasten.



Buyse & Partners

Veel beweging op Antwerpse hotelmarkt

De overname volgt enkele weken nadat de Amerikaanse investeringsgroep KKR samen met hotelgroep Algonquin de Antwerpse hotels Radisson Blu Astrid Hotel en Park Inn Hotel heeft gekocht. Didier Boehlen, voorzitter van de Antwerps Hotel Association zegt hierover: "Het internationaal promoten van Antwerpen is de voorbije jaren een duidelijk strategie geweest van de stad. Ze willen daarbij de komende jaren ook verder in blijven investeren met de Connect-2-Antwerp campagnes. Dit zorgt ervoor dat de reputatie van Antwerpen niet alleen stijgt als toeristische trekpleister, maar ook als locatie om te werken en te investeren. Deze overnames zijn een belangrijk signaal dat Antwerpen in de lift zit."

Over Buyse & Partners

Buyse & Partners (www.buyse-partners.com) werd in september 2008 opgericht door Frank Buyse. Buyse & Partners is voor Belgische familiale ondernemingen een belangrijke alternatieve financieringspartner voor de realisatie van groeiplannen. Als actieve aandeelhouder zorgt Buyse & Partners voor begeleiding en ondersteuning bij het realiseren van internationale ambities, overname-opportunities, diversificatie en het versterken en/of coachen van management-teams.

Via het "Buyse & Partners Latin American Growth Fund" (Luxemburgse SICAV-SIF) en de recente investeringen in Ecuador, heeft Buyse & Partners ook de brug geslagen naar de groeilanden. De komende jaren zal het fonds samen met lokale experts investeren in niet-beursgenoteerde ondernemingen in Chili, Colombia, Peru en Brazilië. Daarbij ligt de focus op macro-economische thema's zoals de toenemende koopkracht van de groeiende middenklasse, onderwijs, ...

Verdere info

Voor verdere informatie kan u terecht bij:

Buyse & Partners
Riverside Tower
Esmoreitlaan 3 bus 46
2050 Antwerpen

Frank Buyse
0476/43.10.14
fb@buyse-partners.com

Guy Mertens
0475/35.03.23
gm@buyse-partners.com

Buyse & Partners

Riverside Tower - Esmoreitlaan 3, bus 46 - 2050 Antwerpen - www.buyse-partners.com